

HANDSCHUHEIM

La Villa Augusta



Travaux
démarrés



La Villa Augusta

A HANDSCHUHEIM – A 20 MIN DE STRASBOURG

Au sein d'un très beau lieu de vie. Cœur de village

U n c a d r e i d é a l



Commodités

- Ecole élémentaire à Ittenheim (4min en voiture)
- Collège à Achenheim (8min en voiture)
- Supermarchés, divers commerces à Ittenheim
- Boulangeries, pâtisseries, salon de coiffure, esthétique, optiques, pharmacie, boucherie... à Ittenheim
- Professionnels de santé (médecins, kinés, dentistes, infirmiers...) à Ittenheim



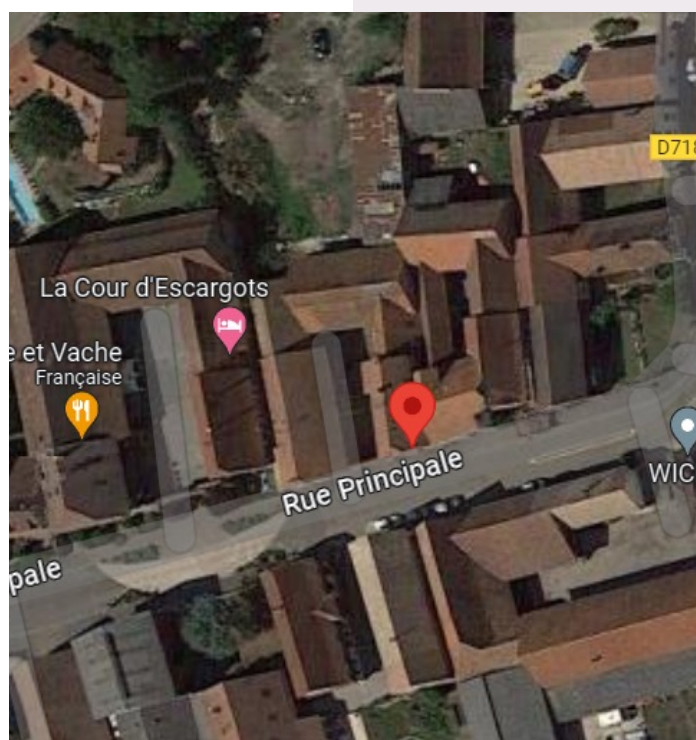
Vie locale et associative

- Associations sportives : tennis, football, gymnastique, pétanque... à Ittenheim



Accès et transports

- BUS #230
- Aéroport à 15 minutes
- Strasbourg à 20 minutes
- Autoroute A4



La Villa Augusta

Appartements du 2 au 4 pièces.

Finitions de qualité et prestations personnalisables.

V o t r e f u t u r l o g e m e n t



L'immeuble

- Appartements lumineux
- Grandes terrasses / balcons
- Garages et parkings
- Immeuble dans une cour intérieure privative



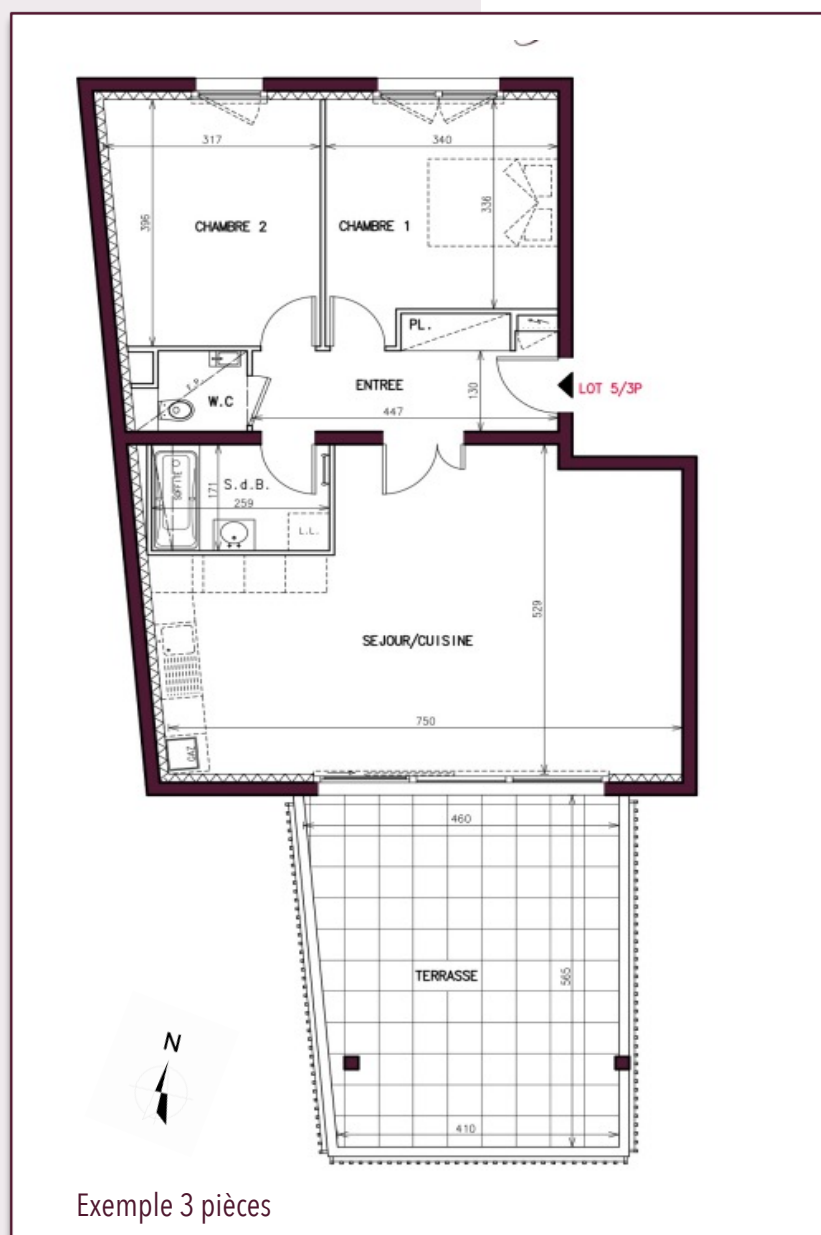
Prestations

- Isolation extérieure
- Fenêtres doubles vitrages
- Chauffage au sol dans toutes les pièces
- Thermostat dans le séjour
- Parquet stratifié



Pièces d'eau

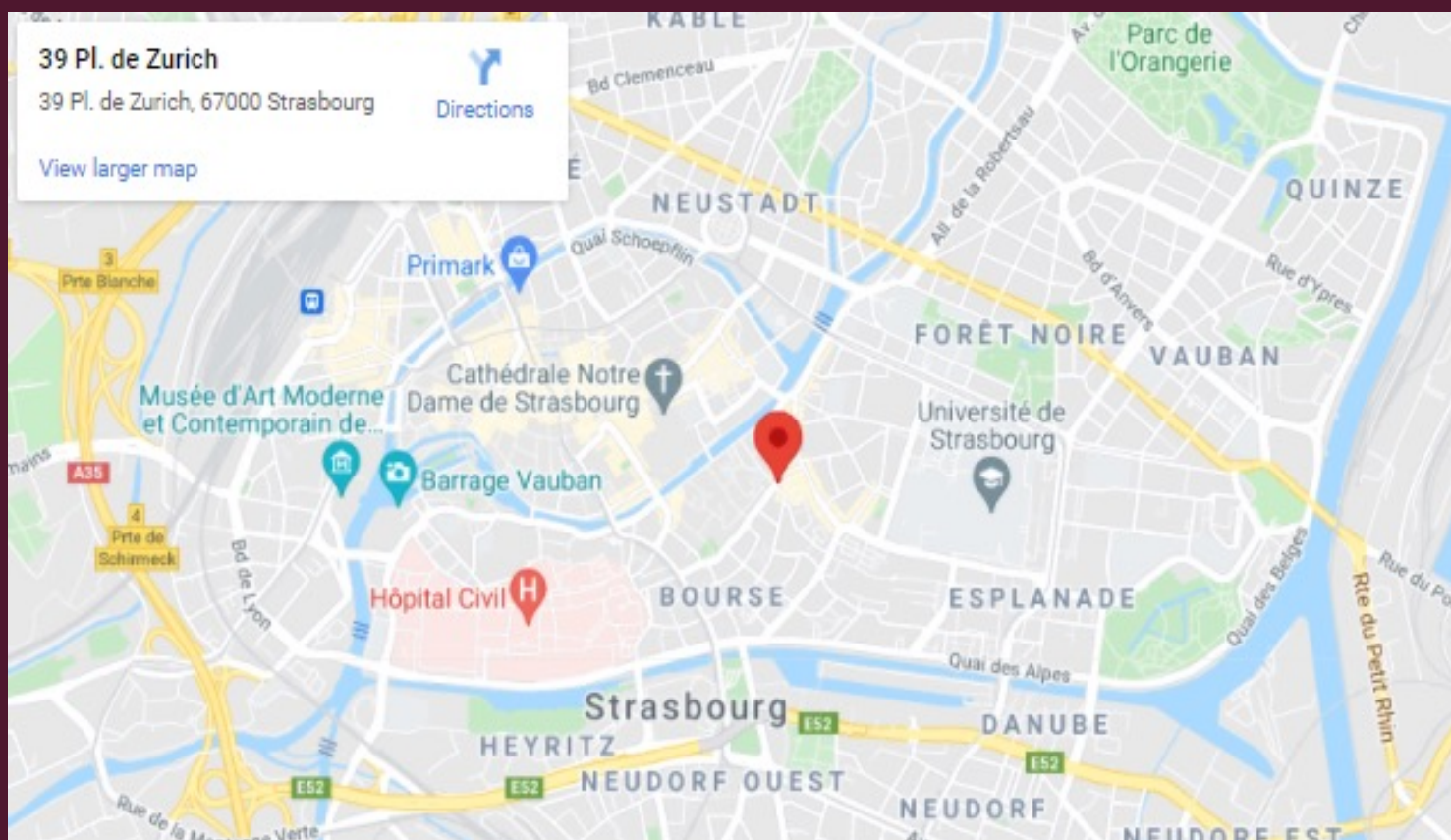
- Carrelage en gré émaillé au sol
- Radiateur sèche serviette
- Faïence murale sur tous les murs
- Meuble vasque, miroir et point lumineux
- WC suspendu, lave mains
- Douche, baignoire





weller immobilière

Promoteur de patrimoine depuis 1969



39 Rue/Place de Zurich 67000 STRASBOURG
03 88 350 333 | info@wellerimmo.fr

